Kenntlichmachungen - Fortsetzung

Naturschutz

- Naturschutzgebiet (Quelle: TIRIS, Stand 2021)
  - LS Landschaftsschutzgebiet
  - RG Ruhegebiet
- Naturdenkmal (Quelle: TIRIS, Stand 2009)
- Natura2000-Gebiet (Quelle: TIRIS, Stand 2003)
- Naturpark (Quelle: TIRIS, Stand 2021)

Sonstige Kenntlichmachungen

- Ortsteilabgrenzung
- Funk- und Sendestation (Quelle: senderkataster.at, Stand 2020)
- Habitatmodellierung Braunkehlchen - sehr gut geeigneter Lebensraum (Quelle: AdTLR, 2017)
- Haltestellen (Quelle: AdTLR, Stand 2016)
- Wald (Quelle: TIRIS, 2019)
- Bergbaugebiet (§ 153 MinROG) (Quelle: BMLRT, 2021)

Siedlungsentwicklung

(Quelle: Flächenwidmugnsplan Gemeinde Kaunertal, Stand 02/2020, eigene Aktualisierung 2020)

- überwiegend bebaute Flächen (gewidmet)
- überwiegend unbebaute Flächen (gewidmet)

Kenntlichmachungen

Planungsgrundlagen

(Quelle: DKM, 2020)

- Grundstücke
- Gebäude
- Politische Gemeindegrenze
- Bezirksgerichtsgrenze
- Staatsgrenze

Verkehr

(Quelle: TIRIS, Stand 2018)

- Örtliches Straßennetz
- Landesstraße
- Straßenschutzbereich

Energieversorgung

(Quelle: TIRIS, Stand 2019)

- Trafostation
- Mittelspannung Freileitung
- Mittelspannung Erdkabel
- Schutzbereich Leitung

Wasserinfrastruktur

- Quellen (Quelle: TIRIS, Stand 2019)
- Trink- oder Nutzwasserbauwerke (Quelle: TIRIS, Stand 2018)

Abfallbehandlung und Altlasten

- DP Deponie (Quelle: TIRIS, Stand 2019)
- DS Abfallsammel- und Umladestelle (Quelle: TIRIS, Stand 2019)
- AB Altablagerung (Quelle: AdTLR, Stand 2017)

Seilbahnen und Wintersport

- Schlepplift (AVT, 2018)
- Hauptseilbahn (AVT, 2018)
- Loipen (TVB, 2021)
- Schipisten (AVT, 2018)
- Schigebietsgrenze, Tiroler Seilbahn- und Schigebietsprogramm 2005 (TIRIS, 2011)

Denkmal- und Ortsbildschutz

(Quelle: TIRIS, Stand 2017 bzw. 2019)

- Denkmäler und Ensembles
- Archäologische Fundzone

Gewässer

(Quelle: DKM 2020)

- Gewässer stehend
- Gewässer fließend
- Gewässeruferschutz

Gefahrenzonen Wildbach- und Lawinenverbauung

(Quelle: TIRIS, Stand 2005)

- Raumrelevanter Bereich
- Brauner Hinweisbereich
  - ST Steinschlag
- Technische Maßnahme
- Wildbach Gelbe Gefahrenzone
- Wildbach Rote Gefahrenzone
- Lawine Gelbe Gefahrenzone
- Lawine Rote Gefahrenzone

Gefahrenzonen Flussbau

(Quelle: TIRIS, Stand 2000)

- Flussbau Gelbe Gefahrenzone
- Flussbau Rote Gefahrenzone
- Überflutungsfläche 30-jährliches Ereignis

Festlegungen (Details siehe Planzeichenerklärung)

Bauliche Entwicklung von Gebieten

ZEITZONE
- z1 bauliche Nutzung bei gegebenem Bedarf jederzeit möglich
- z2 bauliche Nutzung erst nach Erfüllung von Voraussetzungen (siehe § 4 Abs. 6 Verordnungstext)

VORWIEGENDE NUTZUNG und ZÄHLER

DICHTEZONE
- D1 geringe Baudichte
- D2 mittlere Baudichte
- D0 funktionsabhängige Baudichte (siehe § 4 Abs. 7 Verordnungstext)

zV	§ 31 (1) f	Bauverbotsfläche - gewidmetes Bauland bauliche Nutzung nur vorbehaltlich einer positiven Beurteilung hinsichtlich Naturgefahren (siche § 4 Abs. 6 Verordnungstext)
B!	§ 31b (1)	Gebiet mit Verpflichtung zur Bebauungsplanung
R 01	§ 31 (1) g	keine zukünftige bauliche Entwicklung - Rückwidmungsfläche

- R01 Rückwidmungsfläche Nufels
- R02 Rückwidmungsfläche Platz Nord
- R03 Rückwidmungsfläche Platz Süd
- R04 Rückwidmungsfläche Boden

Grenzen der Siedlungsentwicklung

§ 31 (1) d, e	Absolute Siedlungsgrenze
§ 31 (1) d, e	Grenzen unterschiedlicher Festlegungen der Bebauung

Infrastrukturentwicklung

Vk 01	§ 31 (1) i	Verkehrsweg - erforderlicher Ausbau

- Vk01 Verbreiterung Zufahrt (Unterhäuser)
- Vk02 Verbreiterung Zufahrt (Vergötschen)
- Vk03 Verbreiterung Zufahrt (Platz)

Vf 01	§ 31 (1) i	erforderlicher Fuß- oder Radweg

- Vf01 Verlängerung Gehsteig (Feichten)

Freihalteflächen

FL	§ 27 (2) h	Landwirtschaftliche Freihalteflächen
FF	§ 27 (2) i	Forstliche Freihalteflächen
FA	§ 27 (2) j	Landschaftlich wertvolle Freihalteflächen
FÖ	§ 27 (2) j	Ökologisch wertvolle Freihalteflächen
FE 01	§ 27 (2) k	Freihalteflächen für Freizeit-, Sport- und Erholungsnutzung

- FE01 Hochseilgarten
- FE02 Schipiste
- FE03 Fußballplatz mit Clubhaus
- FE04 Spielplatz

FS 01	§ 31 (1) a	Sonstige Freihalteflächen

- FS01 Bauhof
- FS02 Parkplatz
- FS03 Parkplatz mit Nutzungseinschränkung
- FS04 Parkgarage
- FS05 Parkgarage mit eingeschränkter Baulandeignung
- FS06 Steinschlagmauer, Parkplatz, Tiefgarage und Lager
- FS07 Garagen und Lagerplatz
- FS08 Hackschnitzelaufbereitung und -lager
- FS09 Fischteiche mit untergeordneten baulichen Anlagen – ökologisch wertvoll
- FS10 Fischteiche mit untergeordneten baulichen Anlagen – landschaftlich wertvoll
- FS11 Staumauer
- FS12 Startgelände Rodelbahn mit untergeordneten baulichen Anlagen

GEMEINDE KAUNERTAL

SITRO NUMMER **70611**

Fortlaufende Änderungsnummer:

1. Fortschreibung Örtliches Raumordnungskonzept

Verordnungsplan - Blatt 2/2

M = 1:20.000

0 250 500 1.000 1.500 2.000 Meter

ZUR ALLGEMEINEN EINSICHT AUFGELEGEN gem. § 63 TROG 2016

vom .... bis ....
vom .... bis ....
vom .... bis ....

GEMEINDESIEGEL:

ERLASSUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM ....

DER BÜRGERMEISTER:

RAUMORDNUNGSFACHLICHER PRÜFVERMERK:

VERMERK DER LANDESREGIERUNG:

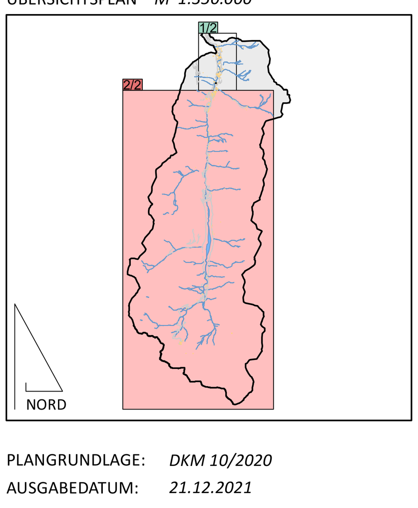
KUNDMACHUNG gem. § 66 TROG 2016

vom ....

bis ....

DER BÜRGERMEISTER:

ÜBERSICHTSPLAN *M 1:350.000*



PLANGRUNDLAGE: *DKM 10/2020*

AUSGABEDATUM: *21.12.2021*

Geschäftsführer
DI ANDREAS LOTZ
Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung

proALP Ziviltechniker Gesellschaft m.b.H.

A-6574 Pettneu am Arlberg
Rosannastraße 250
Tel. +43 5448 22 22 9 Fax 22 22 999
email office@proalp.at
www.proalp.at

Projekt: RAUM\KAT\2010\10001\Plan\Verordnungsplan\Verordnungsplan.mxd