



GEMEINDE KAUNERTAL

Feichten 141
6524 Kaunertal

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Kaunertal hat in seiner Sitzung am 27.02.2024 zu Tagesordnungspunkt 8 gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m. § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, einstimmig beschlossen, den von DI Andreas Lotz – PROALP ZT GmbH ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kaunertal vom 06.12.2023, Planungsnummer 611-2022-00003, durch vier Wochen zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde vor:

Umwidmung

Grundstück **1544, KG 84106 Kaunertal**
rund 39 m² von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]
in Freiland § 41

sowie

rund 247 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)
in Freiland § 41

weitere Grundstück **491/1, KG 84106 Kaunertal**
rund 23 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)
in Freiland § 41

weitere Grundstück **491/3, KG 84106 Kaunertal**
rund 306 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)
in Freiland § 41

weitere Grundstück **492, KG 84106 Kaunertal**
rund 28 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)
in Freiland § 41

weitere Grundstück **493/2, KG 84106 Kaunertal**
rund 132 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)
in Freiland § 41

weitere Grundstück **536/1, KG 84106 Kaunertal**
rund 538 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)
in Freiland § 41

weitere Grundstück **548/1, KG 84106 Kaunertal**
rund 888 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)
in Freiland § 41



GEMEINDE KAUNERTAL

**Feichten 141
6524 Kaunertal**

weilers Grundstück **548/5, KG 84106 Kaunertal**
rund 4 m² von Freiland § 41
in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück **548/6, KG 84106 Kaunertal**
rund 577 m² von Freiland § 41
in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück **66, KG 84106 Kaunertal**
rund 374 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)
in Freiland § 41

Festlegungen des Verlaufs geplanter Straßen und Verkehrswege:

Aufhebung oder Erlöschen des geplanten Verlaufs eines Verkehrsweges § 53 (1,2,3)
im Bereich der Grundstücke

548/6, KG 84106 Kaunertal (rund 3 m²),

548/4, KG 84106 Kaunertal (rund 1 m²),

548/1, KG 84106 Kaunertal (rund 6 m²),

1544, KG 84106 Kaunertal (rund 583 m²),

548/5, KG 84106 Kaunertal (rund 44 m²),

548/3, KG 84106 Kaunertal (rund 67 m²)

Die 4-wöchige Auflage erfolgt von 28.02.2024 bis einschließlich 28.03.2024.

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf und sind im Internet unter <http://www.kaunertal.gv.at> einzusehen.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Gemäß § 68 Abs. 1 i.V.m. § 63 Abs. 4 TROG 2022 haben Personen, die in der Gemeinde Kaunertal ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Kaunertal eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, das Recht, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zu der aufgelegten Änderung des Entwurfs abzugeben.

Der Bürgermeister der Gemeinde Kaunertal:


Christian Kalsberger e.h.

angeschlagen am: 28.02.2024
abgenommen am: